

Hogyan tovább energetikai követelmények?

Dr. Csoknyai István
BME egyetemi docens

MEPS KONFERENCIA
BME 2009. május 20.

Tartalom

- 1. rész: **2002/91/EK IRÁNYELV**
- 2. rész: **Átdolgozó javaslat (2008/0223)**

I. rész

AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 2002/91/EK IRÁNYELVE az épületek energiateljesítményéről

- 23 szempont, 17 cikk, 9 oldal

1. cikk

- **Cél:** Ezen irányelv célja az épületek energiateljesítménye javításának ösztönzése
- **Követelmények:**
 - a) az épületek integrált energiateljesítményének számítására vonatkozó módszer általános kerete;
 - b) az új épületek energiateljesítményére vonatkozó minimumkövetelmények alkalmazása;
 - c) a nagyobb felújítás előtt álló meglévő nagy épületek energiateljesítményére vonatkozó minimumkövetelmények alkalmazása;
 - d) az épületek energiateljesítményének tanúsítása; és
 - e) az épületekben található kazánok és légkondicionáló rendszerek rendszeres ellenőrzése, emellett a 15 évesnél régebbi kazánokkal működő fűtőberendezések felülvizsgálata.

3. Cikk

A módszerek elfogadása

- Az épületek energiateljesítménynek kiszámítására a tagállamok nemzeti vagy regionális szinten a mellékletben leírt általános kereten alapuló módszert alkalmazzák. E keret 1. és 2. részét a műszaki fejlődéshez kell igazítani a 14. cikk (2) bekezdésében említett eljárással összhangban

Az épületek energiateljesítménye számításának általános keretrendszere (3. cikk)

- 1. Az épületek energiateljesítményére vonatkozó számítási módszernek legalább a következő szempontokat kell tartalmaznia:
 - a) az épület hőtani jellemzői (burkolat és válaszfalak stb.). E jellemzők tartalmazhatják a légzáróságot is;
 - b) fűtőberendezés és melegvíz-ellátás, beleértve ezek szigetelési jellemzőit;
 - c) légkondicionáló berendezés;
 - d) szellőztetés;
 - e) beépített világítóberendezések (főleg a nem lakáscélú épületeknél);
 - f) az épületek elhelyezkedése és tájolása, beleértve a külső éghajlati körülményeket;
 - g) passzív napenergia-hasznosító rendszerek és napsütés elleni védelem;
 - h) természetes szellőzés;
 - i) beltéri klimatikus körülmények, beleértve a tervezett belső klímát.
- 2. Ahol a számítás szempontjából jelentőséggel bírnak, figyelembe kell venni a következő szempontok kedvező hatását is:
 - a) aktív napenergia-hasznosító rendszerek és megújuló energiaforrásokon alapuló egyéb fűtési és villamosenergia-rendszerek;
 - b) a KHV által termelt elektromos áram;
 - c) táv vagy tömbfűtési és -hűtési rendszerek;
 - d) természetes világítás.

6. cikk

Meglévő épületek

- A tagállamok megteszik a szükséges intézkedéseket annak biztosítására, hogy az 1000 m² feletti hasznos alapterületű épületek nagyobb felújítása kapcsán növeljék az épület energiateljesítményét, hogy kielégítse a minimumkövetelményeket, amennyiben ez műszaki, funkcionális és gazdasági szempontból megvalósítható.
- A követelményeket meg lehet állapítani a teljes felújított épületre, vagy csak a felújított rendszerekre és alkotóelemekre

7. cikk

Energiateljesítményre vonatkozó igazolás

- A tagállamok biztosítják, hogy az épületek építésekor, eladásakor vagy bérbe adásakor a tulajdonos, illetve az esettől függően a tulajdonostól a leendő vásárló vagy bérlő energiateljesítménye vonatkozó igazolást kapjon. Az igazolás érvényessége nem haladhatja meg a 10 évet.
- A tagállamok intézkedéseket tesznek annak biztosítására, hogy a 1000 m²-nél nagyobb hasznos alapterületű, a hatóságok, és a sok embernek közszolgáltatást nyújtó intézmények által elfoglalt, így e személyek által gyakran látogatott épületekben egy 10 évnél nem régebbi energiateljesítményre vonatkozó igazolást helyezzenek ki a közönség számára jól látható helyre.

13. cikk

A keretrendszer kiigazítása

- A melléklet 1. és 2. pontját rendszeres időközönként, de legalább kétévente felül kell vizsgálni.

15. cikk

Átültetés

- A tagállamok hatályba léptetik azokat a törvényi, rendeleti és közigazgatási rendelkezéseket, amelyek szükségesek ahhoz, hogy ennek az irányelvnek legkésőbb 2006. január 4-ig megfeleljenek. Erről haladéktalanul tájékoztatják a Bizottságot.

II. rész

AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS IRÁNYELVE

az épületek energiateljesítményéről

- Átdolgozási javaslat
- 26 szempont, 26 cikk, 48 oldal

1. cikk

- d) az alacsony vagy nullára redukált szén-dioxid-kibocsátással és primerenergia-fogyasztással rendelkező épületek számának növelését szolgáló nemzeti tervek;
- e) az épületek és épületrészek energiateljesítményének tanúsítása;
- f) az épületekben található fűtő- és légkondicionáló rendszerek rendszeres felülvizsgálata.;
- g) az energiateljesítményre vonatkozó tanúsítványok és felülvizsgálati jegyzőkönyvek független ellenőrzési rendszere.

3. cikk

Az épületek energiateljesítményének kiszámításához szükséges módszerek elfogadása

- Az épületek energiateljesítménynek kiszámítására a tagállamok az I. mellékletben leírt általános keretnek megfelelő módszert alkalmaznak
- Ezt a módszert nemzeti vagy regionális szinten fogadják el.

4. cikk

Az energiateljesítményre vonatkozó minimum követelmények meghatározása

- 1. A tagállamok megteszik a szükséges intézkedéseket annak biztosítására, hogy az épületek energiateljesítményére vonatkozó minimumkövetelményeket a költségek optimalizálására törekedve, és a 3. cikkben említett módszerrel összhangban határozzák meg. A követelmények meghatározásakor a tagállamok különbséget tehetnek új és meglévő épületek, valamint az épületek különböző kategóriái között.
- 3. A tagállamok 2014. június 30-tól kezdődően nem biztosítanak ösztönzőket olyan épületek vagy épületrészek építésére vagy felújítására, amelyek az 5. cikk (2) bekezdésében meghatározott számítás eredményei alapján nem felelnek meg az energiateljesítményre vonatkozó minimumkövetelményeknek.

5. cikk

Az energiateljesítményre vonatkozó minimumkövetelmények költségoptimalizált szintjeinek kiszámítása

- 1. A Bizottság 2010. december 31-ig az épületekre és épületrészekre tekintettel összehasonlító módszertant határoz meg az energiateljesítményre vonatkozó minimumkövetelmények költségoptimalizált szintjeinek kiszámításához. Az összehasonlító módszertan különbséget tesz új és meglévő épületek, valamint az épületek különböző kategóriái között.
- 2. A tagállamok az (1) bekezdés értelmében és a vonatkozó paraméterek (például éghajlati adottságok) szerint meghatározott összehasonlító módszertan alapján kiszámítják az energiateljesítményre vonatkozó minimumkövetelmények költségoptimalizált szintjeit, és a számítás eredményeit összevetik a nemzeti szinten elfogadott, energiateljesítményre vonatkozó minimumkövetelményekkel.

A Bizottságot jelentésben tájékoztatják a számítás alapjául vett összes adatértékről és alapfeltevésekről, valamint az összes számítás eredményéről. A jelentést a 2006/32/EK irányelv 14. cikkének (2) bekezdésében említett energiahatékonysági cselekvési tervek részeként is benyújthatják. A tagállamok háromévente kötelesek eljuttatni ezeket a jelentéseket a Bizottsághoz. Az első jelentést legkésőbb 2011. június 30-ig kell benyújtani.

- 3. A Bizottság jelentést tesz közzé a tagállamok által az energiateljesítményre vonatkozó minimumkövetelmények költségoptimalizált szintjének elérésében tett előrelépésről.

7. cikk

Meglévő épületek

- A tagállamok megteszik a szükséges intézkedéseket annak biztosítására, hogy az épületek nagyobb felújítása kapcsán növekedjen az épület energiateljesítménye
- A követelményeket meg lehet állapítani a teljes felújított épületre, vagy csak a felújított rendszerekre és alkotóelemekre, ha ezek olyan felújítás részét képezik, amelyet korlátozott időn belül végeznek el, hogy növeljék az épület vagy épületrész általános energiateljesítményét.

9. cikk

Az alacsony vagy nullára redukált szén-dioxid-kibocsátással és primerenergia-fogyasztással rendelkező épületek

- 1. A tagállamok nemzeti terveket készítenek az alacsony vagy nullára redukált szén-dioxid-kibocsátással és primerenergia-fogyasztással rendelkező épületek számának növelése érdekében. Ezekben az összes hasznos alapterületre vetítve meg kell határozni, hogy az összes épület legalább hány százaléka rendelkezzen ilyen jellemzőkkel 2020-ig.

10. cikk

Energiateljesítményre vonatkozó igazolás tanúsítványok

- 1. A tagállamok meghoznak minden szükséges intézkedést az épületek energiateljesítményét igazoló tanúsítási rendszer létrehozására.

11. cikk

Az energiateljesítményre vonatkozó tanúsítvány kiállítása

- 1. A tagállamok gondoskodnak arról, hogy minden felépült, értékesített vagy bérbe adott épületet vagy épületrészt, illetve azon épületeket, amelyeknek legalább 250 m² hasznos alapterületén közintézmény működik, energiateljesítményre vonatkozó tanúsítvánnyal lássanak el.
- 4. A tagállamok előírják, hogy épületek vagy épületrészek bérbeadásakor az összes hirdetésben megjelenjen az energiateljesítményre vonatkozó tanúsítványban feltüntetett számszerű energiateljesítmény-mutató, valamint hogy a leendő bérlő betekintést nyerjen az energiateljesítményre vonatkozó tanúsítványba.

12. cikk

Az energiateljesítményre vonatkozó tanúsítvány kihelyezése

- 1. A tagállamok intézkedéseket tesznek annak biztosítására, hogy olyan esetben, amikor egy épületnek legalább a 250 m² hasznos alapterületét hatóságok foglalják el, az energiateljesítményre vonatkozó tanúsítványt helyezzenek ki a nyilvánosság számára jól látható helyre.

22. cikk

Szankciók

- A tagállamok meghatározzák az ezen irányelv alapján elfogadott nemzeti rendelkezések megsértése esetén alkalmazandó szankciókra vonatkozó szabályokat, és meghoznak minden szükséges intézkedést e szabályok végrehajtásának biztosítása érdekében. Az előírt szankcióknak hatékonyak, arányosnak és visszatartó erejűnek kell lenniük. A tagállamok legkésőbb 2010. december 31-ig értesítik ezekről a rendelkezésekről a Bizottságot, és haladéktalanul bejelentenek valamennyi későbbi, ezeket érintő módosítást.

23. cikk

Átültetés a nemzeti jogba

- 1. A tagállamok legkésőbb 2010. december 31-ig elfogadják és kihirdetik azokat a törvényi, rendeleti és közigazgatási rendelkezéseket, amelyek szükségesek ahhoz, hogy megfeleljenek ezen irányelv 2–17., 19. és 22. cikkének és az I–II. melléklet rendelkezéseinek.

A 4–8., 13–15. és a 17. cikk tekintetében a rendelkezéseket a közhivatalok által elfoglalt épületek esetében legkésőbb 2010. december 31-től, egyéb épületek vonatkozásában legkésőbb 2012. január 31-től alkalmazzák.

I. MELLÉKLET

Általános keretrendszer az épületek energiateljesítményének kiszámításához (a 3. cikk alapján)

- 1. Az energiateljesítmény meghatározásának alapja az épület szokásos használatával összefüggő különböző energiaszükségletek kielégítéséhez felhasznált energia számított vagy tényleges éves mennyisége, amely jelzi az épület tervezett hőmérsékleti viszonyainak fenntartásához igényelt fűtésnek, illetve hűtésnek (azaz a túlmelegedés megakadályozásának) az energiaszükségletét.
- 3. A megállapításakor legalább a következő szempontokat figyelembe kell venni:
 - a) az épület és a válaszfalak alábbi tényleges hőtani jellemzői
 - i) hőkapacitás
 - ii) szigetelés
 - iii) passzív fűtés;
 - iv) hűtőelemek; és
 - v) hőhidak;
 - b) fűtőberendezés és melegvízellátás, beleértve ezek szigetelési jellemzőit;
 - c) légkondicionáló berendezések;
 - d) természetes és mechanikus szellőztetés, amely a légzáróságra is kiterjedhet;
 - e) beépített világítóberendezések (főleg a nem lakáscélú épületeknél ágazatában);
 - f) az épület kivitele, helyzete és tájolása, beleértve a külső éghajlati körülményeket;
 - g) passzív napenergia-hasznosító rendszerek és napsütés elleni védelem;
 - h) beltéri klimatikus körülmények, beleértve a tervezett belső klímát;
 - i) belső terhelések.

I. MELLÉKLET (folyt.)

- 4. Ahol a számítás szempontjából jelentőséggel bírnak, figyelembe kell venni a következő szempontok kedvező hatását is:
 - a) a helyi napfényviszonyok, aktív napenergia-hasznosító rendszerek és megújuló energiaforrásokon alapuló egyéb fűtési és villamosenergia-rendszerek;
 - b) a kapcsolt energiatermelés által termelt elektromos áram;
 - c) táv vagy tömbfűtési és -hűtési rendszerek;
 - d) természetes világítás.
- 5. E számítások alkalmazásában az épületeket a következő kategóriákba kell megfelelően besorolni:
 - a) különböző típusú egylakásos családi házak;
 - b) lakótömbök;
 - c) irodák;
 - d) oktatási épületek;
 - e) kórházak;
 - f) szállodák és éttermek;
 - g) sportlétesítmények;
 - h) nagykereskedelmi és kiskereskedelmi szolgáltató épületek;
 - i) egyéb energiafogyasztó épületek.

Köszönöm a figyelmet